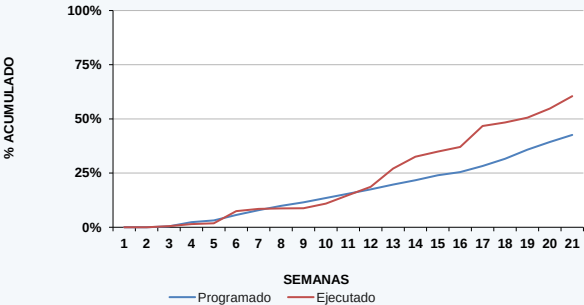
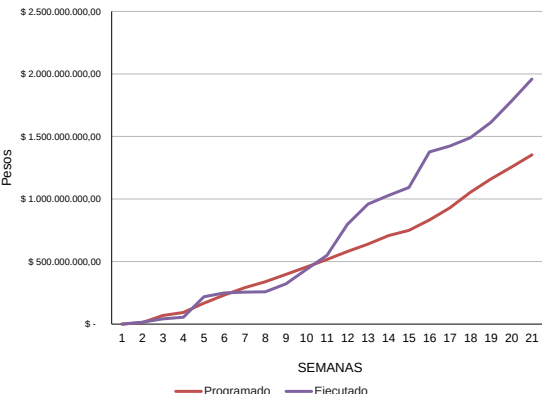


sitelsa S.A.S		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA			FECHA	04/04/2023
					VERSION	1
					CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	20/10/2024	INFORME N°:	23	PERIODO DEL	14/10/2024	
		ETAPA:	Obra	AL	20/10/2024	
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS			
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.			
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS			
1. INFORMACIÓN GENERAL						
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".					
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ			ESTADO	EN EJECUCION	
PROYECTO DE INTERVENTORIA (PI)			CONTRATO DE OBRA			
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORIA (o su equivalente):			N° Y AÑO DE CONTRATO:			
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		
INTERVENTOR:	SITELSA SAS		CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES Y 3 SEMANAS		PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES Y 3 SEMANAS		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	6 MESES, 2 SEMANAS		PLAZO CONSTRUCCIÓN:	6 MESES, 2 SEMANAS		
PLAZO TOTAL INICIAL:	10 MESES Y 1 SEMANA		PLAZO TOTAL INICIAL:	10 MESES Y 1 SEMANA		
ETAPA DE OBRA						
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		
PLAZO ACTUALIZADO:	6 MESES, 15 DIAS		PLAZO ACTUALIZADO:	6 MESES, 15 DIAS		
FECHA DE RECIBO FINAL:	28 de noviembre de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	28 de noviembre de 2024		
PLAZO TRANSCURRIDO:	5,30 MESES	EQUIVALE AL	81,54%	PLAZO TRANSCURRIDO:	5,30 MESES	EQUIVALE AL 81,54%
VALOR INICIAL :	\$	329.750.190,00	VALOR INICIAL OBRA:	\$	1.814.121.435,00	
*VALOR ADICIÓN N° :	\$	148.840.440,00	*VALOR ADICIÓN N° :	\$	1.131.091.391,00	
VALOR ACTUALIZADO:	\$	478.590.630,00	VALOR ACTUALIZADO:	\$	2.945.212.826,00	
VALOR EJECUTADO	\$	354.039.856,97	VALOR EJECUTADO:	\$	2.178.736.194,19	
VALOR PAGADO:	\$	-	VALOR PAGADO:	\$	-	
VALOR POR EJECUTAR:	\$	124.550.773,03	VALOR POR EJECUTAR:	\$	766.476.631,81	
SUPERVISOR:	SEBASTIAN SILDARRIAGA RIVERA		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS		
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL						
	Planeado	Ejecutado	Avance			
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	53,74%	73,98%	20,23%			
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 1.582.847.757,88	\$ 2.178.736.194				
DIFFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ 595.888.436,31					
2.1 Avance Físico				2.2 Ejecución Presupuestal Ejecutada vs Programada		
						
3. PROGRAMACIÓN DE COMITÉ CUR						
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL		
1						
2						
3						
4						
5						

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA	FECHA	04/04/2023
		VERSION	1
		CODIGO	GOP-F-18
4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN			
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)			
En la presente semana se continuaron con actividades en el sector TRX, senderos peatonales, tramos escaleras de acceso, como nivelación de terreno, colocación de placa de contrapiso con espesor de 11 cm, instalación de acero, en escalera, placas, sardineles, refuerzo de malla electrosoldada. Se finalizó construcción caja electrica modelo CS 275 (doble) y se continuaron construyendo AP 274 (inspección) Codensa, Se construyeron escaleras de concreto reforzado en el costado noroccidente, según las dimensiones y pendientes establecidas en el proyecto.			
4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL			
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2			
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO			
El contratista ha ejecutado \$2.178.736.194,19 en comparación con un avance financiero programado de \$1.582.847.757,88			
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS			
El avance en el desarrollo de los ítems del proyecto se ajustó a las especificaciones técnicas previamente establecidas. En ese momento, la interventoría estuvo en curso, enfocándose en la verificación de la documentación necesaria para asegurar el cumplimiento. Además de realizar la solicitud de los ensayos de laboratorio para la verificación de los adoquines a realizar la instalación.			
4.5. MANEJO AMBIENTAL			
Se realizo seguimiento al material prefabricado ingresado a obra, se verifico el debido almacenamiento en obra como tambien su debida señalizacion, adicionalmente se verifico el almacenamiento temporal de material producto de excavación (Roca) para su respectivo aprovechamiento, se realizo seguimiento al adecuado uso de los recursos hidricos para las actividades de mezcla de concreto en obra, se reviso en obra el debido cubrimiento de materiales para la mitigación de material particulado y escorrentia del mismo. Durante la semana se realizo acompañamiento a la reunion de avance del contratista de obra.			
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL			
Se solicito mediante de comite de obra, al contratista contemplar la debida identificacion del personal de topografia como cadenero de acuerdo al manual de imagen de la entidad y de contrato de obra debido a que seevidencio en obra este personal con identificacion en su dotacion con otro contrato de obra el cual no corresponde con el contrato. Se reporta que durante la semana no se presento accidentes ni incidentes laborales en obra. Durante la semana se realizo acompañamiento a la reunion de avance del contratista de obra.			
4.7 SALUD OCUPACIONAL			
Durante la semana se presento ausentismo laboral por causa medica del personal operativo del contrato de obra, correspondiente a la señora Laura porras con cargo de BOAL por 03 dias.			
4.8 ASPECTOS SOCIALES			
El 16 de octubre de 2024 se reviso la presentación desde el componente social, se realizan ajustes de forma dado el tiempo para la misma y se elabora presentación con la aprobación del componente. El 17 de octubre de 2024 se participo en el comite de obra. Sin temas sociales. Se realizó seguimiento y control a las actividades sociales en campo, al punto de atención, revisión buzón de PQRSF en la Alcaldía Local de Sumapaz sin PQRSF, Se verificó las publicaciones en los puntos satelites. Se realizo seguimiento y control a la reunión de avance de obra programada en compañía del apoyo a la supervisión y el contratista.			
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES			
Se realizan actividades de los NP's aprobados.			
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR			
El contratista mejoró el rendimiento en obra, así como los acabados de algunas actividades, siguen en seguimiento otras como por ejemplo acabado de rejillas de los carcamos al redondo de las zona de TRX. Se le hará inspección visual a la semilla de pasto sembrada en el costado oriental de la cancha de futbol.			

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		<table><tr><td>FECHA</td><td>04/04/2023</td></tr><tr><td>VERSIÓN</td><td>1</td></tr><tr><td>CODIGO</td><td>GOP-F-18</td></tr></table>		FECHA	04/04/2023	VERSIÓN	1	CODIGO	GOP-F-18
FECHA	04/04/2023										
VERSIÓN	1										
CODIGO	GOP-F-18										
8. ANEXOS											
 15 oct. 2024 12:04:22 p.m. Sumapaz Bogotá		 15 de octubre de 2024 16:00:00 Sumapaz		 15 oct. 2024 12:04:55 p.m. Sumapaz Bogotá							
Adoquín Concreto Ecológico (Gramoquín)29x43x8		Formaleta para escaleras en concreto		Canalización ducto eléctrico PVC- D2X3" Zona Verde							
 15 oct. 2024 12:04:22 p.m. Sumapaz Bogotá		 15 oct. 2024 12:04:55 p.m. Sumapaz Bogotá		 16 oct. 2024 11:06:57 a.m. Sumapaz Bogotá							
Excavación manual para la base de los postes de las luminarias		Baranda Patinodromo+Viga Conc.(Tub. Galvanizada)		Anden en concreto reforz e=10 3000psi sin estr**							
 16 oct. 2024 3:06:06 p.m. Sumapaz Bogotá		 16 de octubre de 2024 15:00:00 Sumapaz									
Instalación Subbase granular PEA clase B - (SBG_PEA_B_50).		Construcción Muro de contenc en gavion(cargue con Equipo) **		Instalación Adoquín arcilla e= 6 cm sobre arena e instalación Loseta prefabricada A58 táctil guía (20x20x6 cm)							
 2024-10-17 09:57:03 4.216521666666667 N 74.1860 W Contrato Interventoría 465 Siteisa SAS		 2024-10-17 10:43:03 4.21366N 74.1456483333333W Contrato Interventoría 465 Siteisa SAS		 2024-10-17 10:22:04 4.213573333333333 N 74.146183W Contrato Interventoría 465 Siteisa SAS							
Participación en el comité de obra del 17-10-2024		Seguimiento y Control Buzón de PQRSF. Sin Peticiones, Quejas, Reclamos, Solicitudes ni Felicitaciones.		Verificación de la Valla Informativa del proyecto.							

FIRMA:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
NOMBRE:MAYRA ALEJANDRA PIMIENTO GUITIERREZ

FIRMA:
APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
NOMBRE: LUISA FERNANDA GARZÓN GAITAN